INFORME MENSUAL SOCIAL N° 1

OBJETO DEL CONTRATO:

"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO Y MITIGACIÓN, PARA CONTROL DE INUNDACIONES EN EL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA FASE II".

CONTRATISTA

INGENIERO CESAR AUGUSTO GOMEZ

INTERVENTORIA

INGENIERYA SAS

TRABAJADORA SOCIAL

MELISSA ROMERO RIVERA

PERIODO DE INFORME: 18 DE NOVIEMBRE AL 17 DICIEMBRE 2025

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION **3**
OBJETIVO **3**
OBJETIVOS ESPECIFICOS **4**
ACTIVIDADES DEL PROGRAMA DE GESTION SOCIAL **4**
PROGRAMA DE MANEJO DE INFRAESTRUCTURA Y PREDIO **4**
PROGRAMA DE ATENCION A LA COMUNIDAD **5**
PROGRAMA DE SEGUIMIENTO, MONITOREO Y EVALUACION **6**
CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES **7**
ANEXOS **8**

INTRODUCCION

El presente informe contiene el desarrollo de las actividades sociales ejecutadas para la obra civil **“CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO Y MITIGACIÓN, PARA CONTROL DE INUNDACIONES EN EL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA FASE II”** las obras civiles instauran hechos sociales, pues estas se ejecutan para y por los ciudadanos y comunidades en general, esto a partir de la transformación de espacios que ya se encuentran socialmente construidos. En las comunidades realizar intervención social toma mucho sentido ya que toda obra que realiza el estado debe tener un sentido social porque busca mejorar la calidad de vida de quienes habitan en dicha comunidad y sector al igual que dicha intervención debe también mitigar los efectos negativos que puede causar la obra en la comunidad.

Es importante promover el reconocimiento, apropiación, cuidado y sostenibilidad de los nuevos espacios construidos, por lo cual se debe hacer partícipe a la población de los procesos que se van a llevar a cabo, el proceso de comunicación entre diversos actores sociales es muy importante para la ejecución de la obra ya que vincular a la comunidad garantiza la participación activa de los mismos y el compromiso de la comunidad, así pues cabe resaltar que para esto es necesario la creación de programas y actividades que vayan en Pro de los habitantes y su comunidad con el fin de generar bienestar en los mismos.

OBJETIVO

Aportar a la reducción y mitigación de los impactos generados por la obra **“CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO Y MITIGACIÓN, PARA CONTROL DE INUNDACIONES EN EL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA FASE II”** en habitantes de los sectores y sus áreas cercanas aledañas por medio de acompañamiento a la comunidad.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Informar de manera oportuna las actividades de obra que involucre la comunidad.
- Fortalecer la participación de la comunidad brindando los espacios pertinentes.
- Atender las solicitudes que presenta la comunidad.
- Implementar acciones de información y divulgación para la vinculación comunitaria durante las actividades constructivas.
- Identificar acciones que permitan el fortalecimiento del sentido de pertenencia de los habitantes con su comunidad.
- Garantizar la vinculación laboral de los integrantes del área de influencia directa.

ACTIVIDADES DEL PROGRAMA DE GESTION SOCIAL

PROGRAMA DE MANEJO DE INFRAESTRUCTURA Y PREDIO

Actas de vecindad

El acta de vecindad es un registro escrito y fotográfico de la totalidad de las estructuras y espacios aledaños a un proyecto de infraestructura; estos registros se establecieron previo al inicio de las actividades constructivas de todo proyecto y permitieron evaluar el estado inicial de una estructura y a futuro los posibles impactos que pueda generar una obra civil.

Para la fecha de entrega de este informe se realizó el inventario de las actas de vecindad iniciales las cuales corresponden a la zona de influencia directa de la obra , en el recorrido se evidenciaron un total de 06 predios los cuales se encuentran dentro del rango direccionado por el área técnica para la realización de las actas, es importante mencionar que estas actas de vecindad serán relacionadas en el siguiente informe mensual.

PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

Reunión de Inicio de Obra

A la entrega de este informe no se ha realizado socialización de inicio de obra, esta será realizada para el siguiente informe mensual, es importante mencionar que se ha tenido comunicación con los lideres de la zona para informar el inicio de las actividades, con estos mismos se está programando la socialización de inicio de obra.

Reunión Finalización de Obra

Esta reunión se realizará cuando ya se encuentre la obra en su etapa final aproximadamente en un 95% su objetivo es hacer entrega de la obra a la comunidad.

Divulgación del proyecto (valla, carteleras y redes sociales)

Para este periodo no se realizó divulgación con la comunidad.

PROGRAMA DE ATENCION A LA COMUNIDAD

Se realiza atención a la comunidad a través de los recorridos de obra a la fecha de entrega de este informe no se han recepcionado solicitudes por parte de la comunidad, los lideres de la zona no han manifestado daños o afectaciones, la línea de atención para la comunidad será socializada el día de la socialización inicial de obra.

COMPONENTE ATENCION AL CIUDADANO	No. PQRS abiertas durante el periodo x 100% = No. PQRS presentas durante el periodo No. 0 x 100% = 100% No. 0 **SE PRESENTARON 0 PQRS**
	No. PQRS Cerradas durante el proyecto x 100% = No. PQRS presentadas durante el proyecto No. 0x 100% = 100% No. 0 **SE PRESENTARON 0 PQRS**

PROGRAMA DE PARTICIPACION Y CONTROL SOCIAL

Conformación comité veedor ante Personería Municipal

La conformación de la veeduría no ha sido llevada a cabo ya que esta invitación se extiende a la comunidad en la socialización inicial de obra y aun no se ha llevado a cabo.

Recorridos de obra con comité veedor

Para este periodo no se reporta recorrido de obra con veeduría ya que esta aun no ha sido conformada.

Contratación de mano de obra local y/o servicios locales

Se realizará seguimiento los índices y/o porcentaje de la contratación de personal del área de influencia directa de la zona de intervención, con el fin de mejorar sus ingresos y la calidad de vida de los habitantes de este sector, para la entrega de este primer informe no se ha llevado a cabo la contratación de mano de obra local ya que la obra se encuentra en preliminares.

Ítem	Indicador
Contratación Personal	$\frac{\text{Total, personal de la zona x 100 =}}{\text{Total, personal de obra}}$ $\frac{0 \times 100 = 0\%}{0}$

PROGRAMA DE SEGUIMIENTO, MONITOREO Y EVALUACION

Este programa se realiza con el fin de verificar el cumplimiento de metas, indicadores y programas a realizar en el frente de obra para esto se ejecutan informes semanales y mensuales donde debe encontrarse información que permita verificar el buen desarrollo de las actividades. **(Anexo 1 Cronograma actividades 01)**

Se ha realizado retroalimentación con asesora social de interventoría para cuadrar socialización inicial de obra e inicio de actas de vecindad.

CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

- Para este periodo se realizó recorrido de obra
- No se han recepcionado PQRS por parte de la comunidad
- Se mantiene constante comunicación con social de interventoría para pendientes de socialización inicial y actas de vecindad iniciales

Elaboro



Asesora social

Contratista

Revisó



YERALDIN SUÁREZ CALVO
Trabajadora social – Interventoría.

ANEXOS

Anexo 1 Cronograma actividades 01